

# Nyhedsbrev - april 2016



## Resumé af referat fra generalforsamlingen den 23. februar 2016

### Formandens beretning

Der er god gang i salget af huse i foreningen. Formanden oplyste, at han i 2015 har sagt velkommen til ti nye medlemmer i foreningen. Formanden oplyste også, at han selv har solgt sit hus og derfor fratræder som formand.

Bestyrelsen har en aftale med firmaet Lars Laj om kontrol af vores offentligt tilgængelige legeplads. Bænkene på fællesarealet har desværre været udsat for hærværk. Brugere af fællesarealet bedes være opmærksomme på, om der er ting, der trænger til reparation. Hvis man opdager fejl og mangler, bedes man kontakte bestyrelsen.

Bestyrelsen har undersøgt interessen for fjernvarme i Strandhaven. Da kun ti interesserede henvendte sig, konkluderer bestyrelsen, at der ikke er grund til at fortsætte projektet.

Bestyrelsen har kontaktet SGH (Sammenslutningen af grundejerforeninger i Hvidovre) for at høre, om de kunne være behjælpelige med, hvordan vi får kommunen til at sikre, at grundejerne i Strandhaven overholder lokalplan 433. SGH svarede, at de ville tage sagen op med kommunen.

Formanden henstillede, at parcellerjerne, for at lette bestyrelsens arbejde, overholder følgende punkter:

- Betaler kontingent til tiden. Det koster 200 kr. ekstra at betale efter 1. maj 2016.
- Holder træerne under 6,5 meter. Der er tinglyst servitut på ejendommene i Strandhaven.
- Overholder bestemmelserne i Lokalplan 433.
- Viser hensyn overfor naboerne.
- Undgår at parkere på fortovet.
- Ikke parkere lastbiler og campingvogne på villavejene natten over.

### Regnskab og budget

Resultatopgørelsen viste et overskud på 49.503 kr.

Status viste en balance på 289.013 kr.

### Forslag fra medlemmerne

Erik Sabinsky fra trafikudvalget gennemgik udvalgets arbejde siden sidste generalforsamling. Erik oplyste, at Hvidovre Kommune i foråret 2016 vil etablere tre vejbumpe på Dybenskærvej. Disse bump bliver betalt af kommunen uden udgift for Strandhaven. Trafikudvalget fremsatte forslag om at ansøge Hvidovre Kommune om tilladelse til at etablere syv stk. syv-meter modificerede cirkelbump til en pris af maksimalt 200.000 kroner ud fra de syv positioner, der er angivet i det tidligere udsendte forslag. Formålet er at få en helhedsløsning for nedbringelse af farten på vejene i Strandhaven.

Forslaget blev vedtaget med 63 stemmer for og 17 imod. Trafikudvalget arbejder videre med Hvidovre Kommune om at få etableret vejbumpe i Strandhaven.

Trafikudvalget har bedt kommunen om at indføre 30km/t hastighedsbegrænsning i hele Strandhaveområdet. Dette ønske har kommunen afvist med den begrundelse, at de syv-meter bump, som kommunen etablerer, er designet til 40km/t.

### Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen foreslog indkøb af ny traktor til fællesarealet. Prisen må maksimalt være 30.000 kr. Forslaget blev vedtaget med 84 stemmer. Der var ingen, der stemte imod forslaget.

## Fastsættelse af diverse udgifter

- **Kontingent for 2016** blev enstemmigt fastsat til 400 kr.  
*Girokort til betaling af kontingentet er vedhæftet. Betalingsfristen er 1. maj 2016.*
- **Moragebyr** forblev uændret 200 kr.
- **Indskudsgebyr** forblev uændret på 500 kr.
- **Vederlag** til formand, kasserer og sekretær forblev uændret 4.000 kr. pr. person årligt.
- **Mødediæter** forblev uændret 300 kr.
- **Godtgørelse af tabt arbejdsfortjeneste** forblev uændret på faktisk udgift, dog maks. 150 kr. pr. time.
- **Rådighedsbeløb** forblev uændret på 8.000 kr.

## Valg til bestyrelse og revision

**Formand:** Ken Pedersen, [REDACTED] blev valgt for 2 år.

**Bestyrelsesmedlem:** Claus Nygaard, [REDACTED] blev valgt for 2 år.

**Suppleanter til bestyrelsen:** Ib Larsen, [REDACTED] blev genvalgt for 1 år. Som ny suppleant blev Marianne Nørrehave, [REDACTED], valgt for 1 år.

**To revisorer:** Jan Willmarst, [REDACTED], og Peter Lauridsen, [REDACTED], blev genvalgt.

**To revisorsuppleanter.** Sven Grønbech, [REDACTED], og Christian Rosén, [REDACTED] blev valgt.

## Eventuelt

Huller i vejene kan anmeldes på Hvidovre Kommunes hjemmeside. Vej- og Park afdelingen foretager reparationerne.

Bestyrelsen blev opfordret til at bede parcelejerne om at klippe deres hække ind, så de ikke breder sig ud over fortovet.

Bestyrelsen efterlyser medlemmer, der vil gøre en indsats for at få etableret et nyt aktivitetsudvalg. Aktivitetsudvalget laver arrangementer til glæde for foreningens medlemmer; f.eks. sommerfest, fastelavn og børneloppemarked. Interesserede bedes kontakte formanden.

Hele referatet af generalforsamlingen kan ses på foreningens hjemmeside, [www.strandhaven.nu](http://www.strandhaven.nu).

## Andre nyheder

Hvidovre kommunes Vej- og Parkafdeling har indstillet til kommunens Trafik- og Miljøudvalg, at det godkendes, at Strandhaven etablerer syv syv-meter vej bump på strategiske steder i foreningen. Hvidovre kommune skal stå for udførelsen af bumpene (kommunen engagerer asfaltfirmaet NCC til at lave det praktiske). De etableres samtidig med bumpene på Dybenskærvej. Strandhaven skal betale ca. 193.000 for bumpene.

Politiet har godkendt etablering af bump på vejene i Strandhaven.

Trafik- og Miljøudvalget forventes at behandle sagen på et møde onsdag den 11. maj 2016.

Invitation til årets Sankt Hans bål er vedhæftet dette Nyhedsbrev.

Vi ønsker alle et godt forår og en god sommer

## Bestyrelsen



## Sankt Hans aften

Kom til Sankt Hans aften på fællesarealet og vær med til at fejre aftenen sammen med gode naboer

**Torsdag den 23. juni 2016 kl. 19.30,  
bålet tændes kl. 21.00**

Bestyrelsen for Strandhaven serverer pølser, øl eller sodavand til alle.

Som tidligere år kan man lægge lovligt (ikke trykimprægneret) brænde på bålet i ugen op til Sankt Hans.

Vi glæder os til at se mange glade børn og voksne.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen

