

Strandhavens Nyhedsbrev – April 2024

Fokusdag i Strandhaven 2024



Lørdag den 4. maj har bestyrelsen planlagt Fokusdag på fællesområdet fra 10:00 – 12:00. Vi vil gerne invitere alle (store som små), som har tid og lyst, til at komme forbi og give en hjælpende hånd med forefaldende arbejde på vores fællesområde.

Det styrker både fællesskabet i foreningen samt fællesarealet og plejer at være ret hyggeligt 😊



Bestyrelsen, som selv deltager i arrangementet, har planlagt oprydning i de to skure, samt fjernelse af affald på fællesarealet, så der er brug for både store som små hjælpere, som kan være med til, at vi har et organiseret, pænt og rent fællesområde. Som en del af hyggen byder bestyrelsen på en lille forfriskning. Se også opslaget på Facebook og tilkendegiv din/jeres interesse. Klik [HER](#). Vel mødt 😊

Urafstemningen i Strandhaven 2024



Alle 3 forslag er vedtaget med overvejende flertal. De nye tilrettede vedtægter kan ses på Strandhavens hjemmeside, klik [HER](#). Vedtægterne er gældende fra 25. marts 2024. 67 parceller deltog i afstemningen, det svarer til 25,4 % - Hvis du vil se tallene mere i detaljer, klik [HER](#). Tak for deltagelsen til de 67 parceller, og tak for de pæne ord, som stod hist og her.

Nu er der måske en chance? – Men NEJ, og dog – og NEJ !



26. marts 2024 - Bestyrelsen har prøvet med endnu et forslag til kommunen. Denne gang med B18 skilte, vigepligtstavler, se billedet.

3. april 2024, - Nu er der kommet svar fra politiet via Hvidovre kommune: Hvis du vil læse svaret, se siden med " Dybenskærvej" Trafiksikkerhed" - klik [HER](#).



"Ren Natur 2 - 2024"



Bestyrelsen har igen i år valgt at støtte arrangementet "Ren Natur". Bestyrelsen afventer nu nærmere besked om dato og tidspunkt. Følg med på hjemmesiden og Facebook.

Nyt sand og mere perlegrus

Så fik vi fornyet sandet i vores sandkasse, og vi fik lagt et ekstra lag perlesten ved vores vippedyr. Sidstnævnte foranlediget af vores legepladsinspektion, så nu er sikkerheden i top.



Rundkørslen på Dybenskærvej

"Bestyrelsen har modtaget en besked fra en beboer, som mener, at informationen i nyhedsbrevet af Marts 2024 er fejlagtig: - at bilister (og cyklister), der er på vej ind i rundkørslen ad Fjeldstedvej, har vigepligt for fodgængere. "Vigepligten gælder, som ved andre vejkryds, kun for andre kørende. Hvis kørende skal have vigepligt for fodgængere, kræver det at fortovet bliver ført gennem krydset, eller der er opført en fodgængerovergang". Læs mere klik [HER](#). Bestyrelsen siger tak for indlægget.



Strandhavens Lokalplan 433



Kommunen har igen været rundt i vores område i forbindelse med kampagnen "Grønt udtryk mod vej". Flere parceller vil modtage en lille hilsen. Det er helt fint, at der sættes en beplantning der kan stå af sig selv, foran plankeværk, ud mod vejen.

I lokalplanen står, at når denne beplantning er udvokset, skal plankeværket fjernet. Der er dog mulighed for at få dispensation, fra denne regel, men det kræver i hvert enkelt tilfælde, at man kontakter kommunen. Der er stadig parceller, der mangler det grønne udtryk mod vej. Hvis du vil se lokalplanen, klik [HER](#). (Billedet er heldigvis ikke fra vores område).

Strandhaven har meget snart 2 højtryksrensere til udlån

Højtryksrenser nr. 1 - 160 - Bosch højtryksrenser easy aquatak 160.

- BEMÆRK - Maskinen bruger 2.600 Watt - Det er lige i overkanten for en 10 Amp sikring. Der skal anvendes en **13 amp** sikring, og der må ikke være andet forbrug.

NY - Højtryksrenser nr. 2 - 150 - Bosch højtryksrenser easy aquatak 150.

- BEMÆRK - Maskinen bruger 2.200 Watt - Det er lige hvad en **10 Amp** sikring kan klare. Der må ikke være andet forbrug. Se på hjemmesiden, når den er klar til udlån. Se udlånssiden og udlånskalenderen, klik [HER](#).



Strandhavens basketballbane

Vi har den 4. april 2024 fået "rengjort" Strandhavens basketballbane.

Desværre er bestyrelsen ikke tilfreds med resultatet, da der stort set ikke er forskel på før og efter. Bestyrelsen er i dialog med firmaet, som lover at komme med et andet set-up.



Før



Efter



Kontingent 2024 – Sidste frist 1. maj 2024

Bestyrelsen ønsker forsat godt forår. ->

HUSK lige, at sidste frist for rettidigt kontingent er 1. maj.

Efter 1. maj 2024, vil der blive pålagt morarenter.

Læs eventuelt mere om proceduren for betaling i

nyhedsbrevet fra marts 2024. Klik [HER](#). * Husk kun at skrive adressen *.

