

# Nyhedsbrev – August 2021



## Driftsgebyr/medlemskontingent 2021-2022

Med baggrund i den netop afholdte sommerferie, hvor medlemmerne nok ikke lige gik og tænkte på driftsgebyr/medlemskontingent - og med den baggrund at ca. 10 % stadig ikke har betalt, har bestyrelsen besluttet at flytte sidste frist for indbetaling til søndag den **5. september 2021**. Alle, der indbetaler efter 5. september 2021, skal betale ialt 600 kr. - 500 kr. for driftsgebyr/medlemskontingent og 100 kr. i gebyr/morarenter.

Du bedes indbetale via en bankoverførsel og i feltet "TEKST" skrive din adresse og ikke andet. Du skal overføre beløbet til **Danske Bank - Registreringsnummer: 1551 - Kontonummer: 7070012**



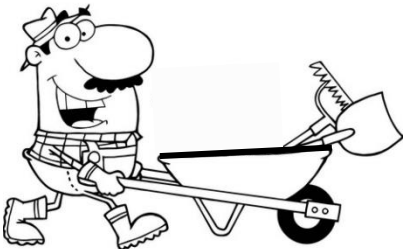
## Aktivitetsudvalget

Kære alle i Strandhaven.

**Vi afholder loppemarkedet søndag den 5. september 2021 kl. 11-15.**

Så nu har du/I chancen for at rydde op i skabe, skuffer og skure!  
Deltagelse er gratis, og loppemarkedet er både for børn og voksne! Vi prøver noget nyt! Loppemarkedet foregår fra egen carport/indkørsel. Vi håber, flere vil bage en kage og lave lidt

kaffe/saftvand, som kan sælges fra de individuelle boder. Et kort over bodernes placering er som et tillæg til dette nyhedsbrev. Du kan også se kortet på Strandhavens hjemmeside <https://strandhaven.nu> - eller brug QR-koden her til højre. Der er i skrivende stund tilmeldt 19 boder. Kortet vil blive opdateret helt frem til den 5. september. Det er tilladt at medbringe venner og familie til loppemarkedet, så vi kan få gang i salget. Vi håber på mange deltagere og besøgende!  
Med venlig hilsen: Duy, Lisbeth, Joan og Helle.



## "Earth Day" Søndag den 12. september 2021

Bestyrelsen har besluttet sig for selv at nedlægge petanquebanen og etablere et "Vild med Vilje" bed i stedet. I den forbindelse skal vi have flyttet en del jord fra voldene ved legepladsen til petanquebanen, så hvis nogen har tid og lyst til at dukke op med trillebør og skovl, er man meget velkommen til at slutte sig til de syv personer, vi foreløbig er. Vi har afsat tidsrummet fra 11-15 til arbejdet, men håber på at være færdige før.

## Vedligeholdelsesudvalget: Duy, indkalder til malesøndag den 26. september 2021.

Inden vinteren vil vi på fællesarealet få malet legetårnet, gynger, bænke/borde, og måske få malet vores to skure. Bestyrelsen vil få repareret, måske udskiftet de to døre ved skurene, som derefter kunne males, og gavlen på det store skur mod Korshøjvej kunne ligeledes males. For at afstemme indkøb af maling, slibepapir, pensler, drikkevarer m.m. vil det være rart at vide hvor mange, der vil komme? Hvis du vil yde nogle timer denne weekend, bedes du skrive til [Vedligeholdelsesudvalget@strandhaven.nu](mailto:Vedligeholdelsesudvalget@strandhaven.nu) for at tilmelde dig. **Vi ses.** Vh. Duy.



## Hjertestarter er på vej til Strandhaven

Bestyrelsen har vedtaget, at vores hjertestarter skal være med monitorering af den, og at den skal monteres på det store skur mod Korshøjvej. Vi har erfaret, at en hjertestarter ikke må sidde mod syd på grund af solen. Meget mere om hjertestarteren i næste

nyhedsbrev.



## Foredrag om andre energikilder end gas/olie/benzin



Bestyrelsen vil undersøge, om medlemmerne har et ønske om at blive informeret om andre energikilder end gas/olie/benzin - herunder varmepumper, elbiler og lade standere. Hvis det har din interesse, bedes du skrive en mail til [foredrag@strandhaven.nu](mailto:foredrag@strandhaven.nu)

Du kan også ringe til Erik på 40 24 03 02. Bedst mellem kl. 16-17. Hvis et passende antal melder sig, forventer bestyrelsen at afholde mødet en gang i oktober 2021.



## 1. januar 2022 kommer der nye regler for placering af affaldsbeholdere

Nye regler på vej om afhentning af skrald ved skel: For at kommunen kan sikre, at skraldemanden kan tømme dine affaldsbeholdere, er der nogle regler, du skal overholde. 1. januar 2022 kommer der nye regler, så dit affald bliver hentet ved skellet i forbindelse med fortovet. Den forreste affaldsbeholder skal stå tæt ved fortovs-kanten. Det vil sige, at den sidste affaldsbeholder i rækken højst vil være placeret 5-6 meter inde på grunden. Hvis du gerne vil have affaldsbeholderne stående et sted på din grund, hvor de

nye krav ikke er opfyldt, skal du selv stille affaldsbeholderne i skellet mod vejen inden kl. 6:00 på tømningdagen. Hvis du går med tanker om at lave om i din indkørsel i forbindelse med, at den første affaldsbeholder skal stå tæt ved fortovs-kanten fra den 1. januar 2022, skal du lige være opmærksom på, om dine planer i forbindelse med ændringen kommer i konflikt med Strandhavens Lokalplan 433.

**Du skal være opmærksom på, at der ikke må etableres nogen form for fast beklædning eller lignende mod vejen.**

I § 8.2 står: Hegning skal i alle skel i princippet udføres som levende hegn i form af hække.

Husk i forbindelse med lokalplanen, at hvis du og din nabo aftaler plankeværk, at det skal godkendes af kommunen og der er restriktioner om hvordan det skal se ud. Læs eventuelt mere på Strandhavens hjemmeside.



## Strandhavens stole

Flere af Strandhavens gamle stole til udlån er i sådan tilstand, at de er lige til genbrugspladsen. Bestyrelsen vil indkøbe nogle nye af den fine/gode kvalitet som stolene fra købet i 2019.

Bestyrelsen har konstateret, at efter Covid-19 er på retur, skal der festes både ude og inde.

## Indkørslen til Strandhavens skure på fællesarealet

Bestyrelsen har modtaget henvendelser om, at der af og til holder biler ved vores indkørsel til skurene ved Korshøjvej 1. Vi har også modtaget besked om, at når der holder biler, er der udfordringer ved udkørsel fra naboejendommen. Fra kommunen har vi modtaget besked om, at der ikke i Hvidovre kommune må males en gul streg på kantstenen. Kommunen skriver ligeledes, at da der ikke er lavet en egentlig indkørsel, er det forbudt at køre over fortovet. Bestyrelsen har truffet beslutning om at få lavet indkørslen, én gang for alle.

**Det vil dog stadig ikke være tilladt at køre ind på græsset med bil. Dels på grund af støj til naboer, dels for at skåne græsset.**



Kunne komme til at se nogenlunde således ud



## Nyt fra Vedligeholdelsesudvalget



Søndag den 11. juli 2021, blev den første vedligeholdelsesdag for det nye Vedligeholdelsesudvalg afholdt, - i det fineste solskinsvejr. Tak til Duy for at tage initiativet, og tak til de fremmødte for det udførte arbejde. Som det fremgår på billedet med traileren, blev der fjernet flere

læs ukrudt og fjernet en del beplantning fra vores to høje. Der blev klippet hæk ved de to små passager ved Allesøvej, og beplantningen ved skurene blev klippet ned, så der er adgang til skurene. Vi fik serveret en dejlig frokost med drikkevarer, der blev nydt i solen. Der blev gjort pænt ved legepladsen, og som det fremgår af billedet, blev det så flot ved fællesbordet og omkring området ved sandkassen - og sørme om der ikke også blev malet et par borde og bænke. Da det hele var overstået, kunne der også lige blive tid til socialt samvær. **GODT GÅET.** Hvis du fremover også kunne tænke dig at deltage i vedligeholdelsen af vores skønne fællesareal, herunder legepladsen, kan du skrive til

[vedligeholdelsesudvalget@strandhaven.nu](mailto:vedligeholdelsesudvalget@strandhaven.nu)

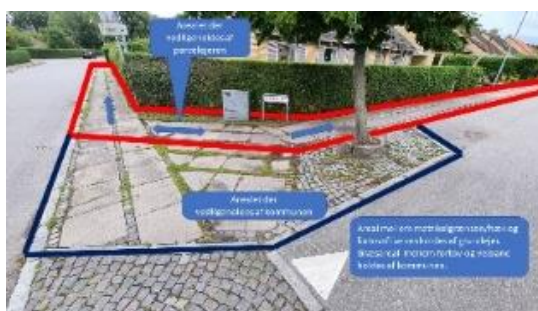
Strandhaven kunne også godt bruge et Legepladsudvalg, som vi har haft tidligere.

## Vedligeholdelse af Strandhavens fortove, - vedligeholdelse af de tre store buskområder og de små høje



Vi har fået gjort vores fortove omkring fællesarealet pæne og rene. Sikke en forskel. Bestyrelsen vil på opfordring nævne, at selv om det er kommunens fortov, er det den enkelte parcel, der er forpligtiget til at vedligeholde fortovet, - sommer som vinter.

Citat fra kommunens hjemmeside: Grundejerens pligter på offentlige fortove og stier.



Kommunen har efter forhandling med politiet bestemt, at grundejere, hvis ejendom grænser op til kommunevej og offentlig sti, der administreres af kommunalbestyrelsen, skal:

- snerydde, • glatførebekæmpe og • renholde.

Læs mere og se figuren i stor udgave på

hjemmesiden: <https://strandhaven.nu/vedligeholdelse-af-fortove.html>

Vi vil meget snart få beskåret vores tre store buskområder, så man igen kan komme til at slå græsset, og vi vil få beskåret ukrudtet på de små høje på ved legepladsen.



## Nyhedsbrev August 2021

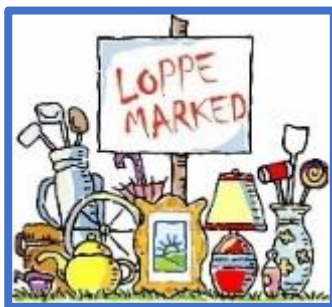
Dette nyhedsbrev August 2021 er det første nyhedsbrev, der kun bliver rundsendt til dem, der har tilmeldt sig Digital Post via e-mail og til dem, der har tilmeldt sig Fysisk Post og får nyhedsbrevet leveret i postkassen.

Der er således en del parceller, der ikke vil få glæde af bestyrelsens informationer, og det er vi naturligvis kede af. Bestyrelsen vil dog meddele på Facebook, når nyhedsbrevet er rundsendt/omdelt, i håb om, at det kan skabe interessen. Det er vores håb, at vi på sigt vil få alle med på Digital Post, eller at man tilmelder sig Fysisk Post ved at kontakte bestyrelsen. Her er adressen til af få Digital Post [nyhedsbrev@strandhaven.nu](mailto:nyhedsbrev@strandhaven.nu) - eller ønske om Fysisk Post ved at lægge en lille seddel i postkassen på Sandholtvej 27.



## Velkomstmøder

Bestyrelsen vil, efter der er kommet kontrol med Covid-19, genoptage velkomstmøderne med de nye beboere, som har valgt at bo i vores skønne område. Bestyrelsen vil meget snart planlægge disse møder. De nye beboere vil blive kontaktet via e-mails. Også her vil bestyrelsen byde dem alle velkommen her i Strandhaven.



**Strandhaven afholder loppemarkedet  
søndag den 5. september 2021 kl. 11-15.**

**Boder på følgende adresser:**

**Agerbækvej 8.  
Brobyvej 2, 48 og 86.  
Elkærvej 14, 15, 18 og 19.  
Fjeldstedvej 11.  
Hesselbjergvej 17.  
Korshøjvej 6.  
Langåvej 7.  
Sandholtvej 15, 27, 39 og 43.**

Se kortet herunder



**Bestyrelsen ønsker alle en god sensommer**