

Strandhavens Nyhedsbrev – Marts 2024

Dette nyhedsbrev omhandler: Betaling af kontingent 2024, betaling af grundskyld for vores fællesareal, trafikikkerhed på Dybenskærvej, og udlån fra skurene. – Tillæg til nyhedsbrevet: Referat fra generalforsamlingen, og urafstemning 2024.

Så fik vi afholdt ordinær generalforsamling 2024

Referatet er som tillæg til dette nyhedsbrev.

På generalforsamlingen blev det blandt andet vedtaget, at kontingentet for 2024 vil være på 550 kr. Ovennævnte kontingent skal ifølge vedtægterne, være indbetalt senest 1. maj 2024.

Efter 1. maj vil der komme 100 kr. i morarenter, efter 16. maj 200 kr. morarenter, efter 31. maj 300 kr. og efter 15. juni til inkasso.

Bestyrelsen har vedtaget, at der i år kun kan indbetales kontingent via en bankoverførsel.

Danske Bank. Registreringsnummer: 1551 – Kontonummer: 7070012

Hvis du har udfordringen med betalingen, bedes du kontakte bestyrelsen.

Herunder et eksempel på hvordan betalingen kunne foregå. Det kan variere lidt fra bank til bank.


Fra

Vælg fra konto

Tekst på kontoudskrift

Beløb DKK


Beløbsgrænser: [Klik her for at ændre din personlige beløbsgrænse](#)


Dato  **Senest**

Send kvittering til eBoks/gem under udskrifter (10,00 kr)

Til

Vælg modtager

eller indtast reg.nr. og kontonr. 

Tekst Kreditorreference 

Tekst **KUN den adresse det drejer sig om må stå her. HUSK DET!!!**

Meddelelse til modtager

Overfør på vegne af **Hvis du betaler for en anden, skal du klikke her**

Gem modtager til senere brug



Grundejerforeninger skal betale grundskyld fra 2025

I første omgang ser det meget uskyldigt ud, men på sigt bliver det formentlig ikke ubetydelige beløb, som landets husejere vil skulle betale i grundskyld gennem deres grundejerforeningskontingenter.

Bestyrelsen vil følge udviklingen meget nøje. Når der kommer nyt, vil det komme på hjemmesiden og i førstkommande nyhedsbrev. Læs mere på hjemmesiden, klik [HER](#).

Udlån fra Strandhavens skure

Husk at tjekke i Strandhavens kalender, om det, du ønsker, er ledigt, inden du laver forespørgsel om at låne noget fra skurene. Gå på strandhavens hjemmeside, klik [HER](#):

På forsiden kan du klikke dig videre til udlånssiden via det gule felt foroven. Når du klikker på "HER" kommer du til udlånssiden med de mange tilbud. Derefter, - "Se vores onlinekalender ved at klikke på "HER".

For at så mange som muligt kan få glæde af disse udlån, har bestyrelsen set det nødvendigt at justere reglerne. Se herunder:



Langtidsbookinger af borde og stole:

Af hensyn til, at mange beboere skal have mulighed for at kunne benytte foreningens borde og stole, må man kun have én eksisterende booking af disse ad gangen. Ligeledes kan der højst bookes for 5 dage ad gangen. Når man har overstået sin eksisterende booking, er man velkommen til at booke igen.

Trafiksikkerhed på Dybenskervej



Bestyrelsen har skrevet til kommunen ved flere lejligheder. Det drejer sig om trafiksikkerheden på Dybenskervej.

I december 2023 blev stolperne på Dybenskervej ramt hele to gange og en lille pige blev kørt ned i rundkørslen

Kommunen har nu svaret 27-02-2024

Læs mere på hjemmesiden, klik [HER](#).

Strandhavens rundkørsel med cykelbane

På Strandhavens generalforsamling, kom vi ind på vigepligterne for cykellisterne i rundkørsler. Desværre blev der sagt noget i den forbindelse, som ikke var korrekt i Strandhavens rundkørsel, med cykelbaner.



Bestyrelsen har fundet dette på nettet:

Sådan er reglerne: Martin Bjerregaard fra politiet i Roskilde fortæller, at det er styk 26 2. i færdselsloven, der gælder: Både cyklister og bilister skal holde tilbage for fodgængerne i fodgængerfeltet, der også er forsynet med hjaltænder.

Når cyklister kører ud i rundkørslen skal de blive i egen bane og holde tilbage for andre cyklister (ikke bilister). Når de forlader rundkørslen, skal de igen holde tilbage for fodgængere. Bilister skal holde tilbage for cyklister og fodgængere, når de kører ud i rundkørslen. De skal holde tilbage for cyklister og fodgængere, når de kører ud igen.

Martin Bjerregaard fortæller, at det kan være ganske dyrt og tidskrævende ikke at overholde sin vigepligt, da man som regel får frakendt sit kørekort betinget. For at få det igen skal man både betale bøde og gå op til en teori- og køreprøve.



Bestyrelsen ønsker alle et godt forår

