

Referat af Generalforsamling Strandhaven 26.februar 2025 klokken 19:

35 parceller til stede med 70 stemmer repræsenteret

1. Velkomst - Velkomst ved forperson Erik Sabinsky

2. Valg af dirigent - John Løvstrøm valgt

3. Valg af referent og medunderskrivere - Kaspar Sørvin valgt
Jonas Burlund og Eva Nørregaard valgt som medunderskrivere

4. Forpersonens beretning

Erik berettede lidt om bestyrelsens arbejde det seneste år, herunder:

- Årets arrangementer: generalforsamling, fastelavn, Sankt Hans, Projekt Ren Natur, Halloween og medlems/dialogmøde i januar25.
- Forventning om, at Strandhavens medlemmer i fremtiden skal betale grundskyldsskat af fællesarealets værdi.
- En udførlig forklaring vedr. reparationen af basketbanen, hvor den samlede regning desværre overskred budgettet væsentligt. Herunder også om en voldsom skade på den ene basketballkurv, som et par frivillige udbedrede og dermed sparede foreningen for en stor ekstraregning.
- Forpersonens frugtbare møde med chefen for Vej & Park, som bl.a. har udmøntet sig i, at der er kommet bedre reflekser ved chikanerne på Dybenskærvej. Desværre er pågældende chef stoppet med udgangen af januar 2025.
- De mange små og større sager, bestyrelsen har involveret sig i på vegne af medlemmer i Strandhaven.

Alle disse ting har også stået i nyhedsbrevene, bestyrelsen har udsendt løbende i 2024.

Herefter rettede forpersonen blikket mod 2025 og fremtiden. Han fortalte bl.a. om en mulig betalingsløsning, når der skal ryddes sne på fortovet ved fællesarealet, Strandhavens kommende jubilæer i 2027 og 2028, genforsøg på Søndagstræf på fællesområdet og etablering af legetårn i 2026.

Mange af disse ting vil blive omtalt på hjemmesiden og/eller i nyhedsbreve i løbet af 2025.
På hjemmesiden kan hele forpersonens beretning findes.

5. Regnskab 2024

Kassereren fremlagde kort regnskabet og balancen for 2024 uden væsentlige kommentarer fra salen.

6. Forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne i år

7. Forslag fra bestyrelsen

Ingen i år

8. Forslag fra udvalg

Ingen i år

9. Frivillig i foreningen

Wili Weber fortalte, at der fortsat søges frivillige til foreningens legepladsudvalg. Der skal udarbejdes et forslag til nyt legestativ til godkendelse på generalforsamlingen i 2026. Ingen frivillige ved generalforsamlingen. Kontakt venligst bestyrelsen ved interesse for at få indflydelse på fremtidens legeområde.

10. Budget 2025

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til kontingent for årets budget på 550 kr/parcel. En enig generalforsamling vedtog bestyrelsens forslag, herunder vederlag, ekstragebyr, mødeudgifter, godtgørelse af tabt arbejdsfortjeneste samt rådighedsbeløb.

11. Valg til bestyrelsen

Sekretær (2 år): Wili Weber valgt.

Kasserer (2 år): Claes Hougaard valgt.

Bestyrelsesmedlem (2 år): Lone Frydenlund valgt.

Bestyrelses-suppleanter (1 år): Christoph Hansen, Mathias Lund, Rasmus Michelsen & Torben Ravn valgt

Revisorer (1 år): Laura Friedeheim og Peter Dyhr valgt

Revisor-suppleanter: Mikkel Knudsen og Marianne Gerdes valgt

12. Eventuelt

Forpersonen anmodede om, at medlemmer ifm. betalingen af kontingentet kun anfører parcellens adresse. På den måde er det nemt at finde frem i kassererens system efterfølgende.

Forpersonen takkede til slut forsamlingen for deltagelsen ved årets generalforsamling

Underskrifter, for referatet:



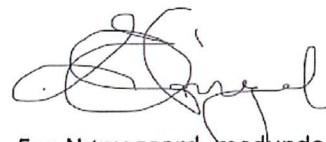
Kaspar Sørvin, referent



John Løvstrøm, dirigent



Jonas Burlund, medunderskriver



Eva Nørregaard, medunderskriver