

Strandhavens Nyhedsbrev Januar 2026



GODT NYTÅR

Bestyrelsen i Strandhaven indkalder til ordinær generalforsamling - onsdag den 4. marts 2026 - Husk, at skrive datoen i kalenderen >>>

Fastelavn søndag den 15. februar **LÆS OGSÅ NYT OG SIDSTE NYT HERUNDER!**

Kære alle !! HJÆLP HJÆLP

Sidste frist 6. februar 2026



Da vi har lidt mandefald i planlægningsgruppen i år, vil vi høre, om der ikke var et par forældre (der alligevel påtænker at deltage i fastelavnsarrangementet), der kunne hjælpe med at arrangere det i år? Det drejer sig om at, købe lidt ind og være der på dagen og hjælpe til ved tønderne.

Et par hænder til at hjælpe med at pynte op. - Under tøndeslagning og oprydning vil også være rigtig rart.

I må meget gerne skrive til Duy Duc Do på Facebook, - Duy Duc Dok for at tilbyde jeres hjælp, så der igen i år kan blive et hyggeligt arrangement for vores børn i foreningen. Du kan også kontakte bestyrelsen. Hvis der ikke tilbydes hjælp kommer vi desværre i den situation at må aflyse Fastelavn 2026.

Hvis det lykkedes se på hjemmesiden, når den tid kommer. kommer. Hvis det lykkedes, læs informationerne om tilmelding på Facebook, når datoen nærmer sig.

Generalforsamling 2026



En af de vigtige begivenheder i 2026, bliver vores ordinære generalforsamling. Dem der tidligere har deltaget i generalforsamlinger tidligere, vil oplevet at generalforsamlingen denne gang vil være noget anderledes. Spændende ikke?

Husk datoen 4. marts 2026.

Bestyrelsen arbejder lige nu på at få de mange dokumenter på plads.

Indkaldelsen, med regnskab 2025, budget for 2026, forslag til vedtægtsændringer og andre forslag vil blive rundsendt/omdeles i uge 6 .

Mere herom i næste nyhedsbrev og på Strandhavens hjemmesiden.

Vedtægtsændringer 2026



Et lille udvalg og bestyrelsen har udført rettelser og nye forslag til Strandhavens 18 stk. vedtægter, til vedtagelse på generalforsamlingen den 4. marts 2026.

Det er en større omgang, som af og til er nødvendig for en moderne forening som Strandhaven anno 2026.

Hvis det har din interesse, vil forslagene snart komme på hjemmesiden.

Medlemskartotek i Strandhaven



Bestyrelsen skrev ud til 88 parceller i 2025, men desværre mangler der stadig, 16 parceller at svare på bestyrelsens henvendelser.

Bestyrelsen arbejder ihærdig for at få alle medlemmer registreret. Hvis du/I er blandt dem der ikke har svaret, vil bestyrelsen henstille til at det snarest muligt bliver gjort.

Det skal gentages, at det er vigtigt for bestyrelsen, at vi ved hvem der er medlem, både i forbindelse med betaling af kontingent og ved afholdelse af generalforsamling med mere.



Stor TAK til dem der allerede at tilsendt oplysninger og ejerskab og mailadresser.

Hvis du ikke har nået det endnu, svar mailen med dette nyhedsbrev. Skriv: Navn, adresse og mailadresse. På forhånd tak.

Medlemsstyring 2026

For at sikre vores medlems data opbevares tidssvarende og er let at opdatere samt for at lette arbejdet for beboere og bestyrelse i forbindelse med kontingent, regnskab og udlån fra skurene er vi gået i dialog med forskellige leverandører af systemer til medlemshåndtering.



Et system til medlemshåndtering kombineret med elektronisk redskabsbooking og adgang til dørene på vores skure vil komme med en mindre årlig omkostning, men muliggøre booking og afhentning af redskaber/stole/borde samme dag uden nødvendighed af udlevering ad nøgler.

Den forventede etablerings- og driftsomkostning første år er medtaget i budgettet for 2026. Bestyrelsen er overbeviste om at en sådan løsning vil være til gavn for os alle og vi vil på generalforsamlingen fortælle mere herom.

Ny legeplads i Strandhaven 2026



Legepladsudvalget vil på den kommende generalforsamling fremlægge den løsning som bestyrelsen har udvalgt fra de leverandører hvor vi får den bedste løsning for pengene.

Med forslaget ønskes, at udskifte legetårnet og inkludere jordvoldene aktivt i børnenes leg med. F.eks. balance-sti.



Strandhavens veje - forpersonen har IGEN, - skrevet til Borgmesteren i Hvidovre, det resulterede i et møde på rådhuset, læs mere herunder



Emner:

- Vand på Strandhavens veje
- Dårlig kommunikation, mellem borger og forvaltningen.

Hvis det har din interesse, klik [HER](#).

Det er nu over tre måneder siden bestyrelsen har skrevet, så bestyrelsen valgte endnu engang at skrive til borgmesteren, nu der var kommet ro på efter kommunalvalget.



Fortsættes på næste side



Uden yderligere kommentarer, valgte borgmesteren igen at videresende spørgsmålene til forvaltningen, der endnu engang afslog forbedring på vores veje.

Bestyrelsen havde forventet, at borgmesteren i det mindste svarede på vores kritik over behandlingen eller mangel på samme.

Kommunen påpeger, at vand på vejene kun sker ved kraftig regn. Det har vi korrigeret, at vandet opstår ved den mindste lille regnbyge, eller lidt smeltet sne.

Bestyrelsen har forespurgt, ud fra hvilke kriterie denne lokation er valgt, og hvorfor ikke andre lokationer? (Se foto tv.) Noget tyder på forskelsbehandling. Billedet til højre der er vist nogle gange, er fra Sandholtvej.



SIDSTE NYT



Efter at vores forperson har sendt en lille video til forvaltninger, sker der pludseligt noget. Se den lille video klik [HER](#).

Dagen efter blev der udført udbedringer både på Sandholtvej og på Brobyvej.

Kommunen laver et dræn, med sten under asfalten, således, at vandet kan komme til risten.



Bestyrelsen har undersøgt om de enkelte steder skal fejlmeldes separat, og det skal de, ved behov. Kommunen skriver:

Alle borgere kan henvende sig til Vej og Park afdelingen via toe@hvidovre.dk hvis man altså gerne vil have svar retur. Ellers er "Giv et Praj" også et godt og brugt værktøj, - dog modtager man ikke svar. Se linket på forsiden af Strandhavens hjemmeside.

ALLER SIDSTE NYT

Forpersonen har været til møde på rådhuset, i anledning det negative skriv til borgmesteren.

Erik fik nævnt den meget langsomme sagsbehandling der fremhersker i forvaltningen.

Ikke nok med de lange sagsbehandlinger, modtages slet ingen svar, og som det ikke er nok, modtager vi også modstridende oplysninger.

Kommunen kan desværre ikke gøre så meget ved det, på grund af manglende resurser til opgaverne, dog er der kommet mere fokus på at tilse post i kommunens e-postkasser. Det lyder jo fornuftigt.

Kommunen vil gøre hvad de kan for af afslutte de verserende sager så snart der er resurser.

I forbindelse med vand på vejene, læs muligheder for anmeldelser i afsnittet herover.

Kommunen var ikke lydhør for at få revideret lokalplan 433 fra 1996. Kommunen er i gang med at revidere lokalplanerne fra 60-erne, så der er lange udsigter. Ej heller et tillæg til lokalplanen kan komme på tale.

Så husk Skal du lave ændringer på grunden, varmepumper, taget, hegn mod vej, skal der altid skriftligt ansøges hos kommunen.

FÆLLESAREALET - Vintervedligeholdelse af fortovene

Saltning og snerydning. Til orientering har vi bedt vores gartner, efter behov, at salte på fortovene, ved fællesarealet og efter behov rydder for sne.

I lighed med andre fortove, er det ejeren der har ansvaret, at ingen kommer til skade, ved sne og glat føre.

Vi skal betale pr. gang for saltning. Vi skal betale pr. gang for saltning og snerydning.

Læs også på næste side, om snerydning på Dybenskærvej på næste side.



DYBENSKÆRVEJ - Vintervedligeholdelse af fortovene



Bestyrelsen er blevet stillet det spørgsmål, om hvem der skal rydde sne på fortovene på Dybenskærvej.

Tekst fra internettet:

"Som grundejer har du pligt til at rydde sne på fortovet ud for din ejendom, selvom der ikke er direkte adgang (f.eks. port, dør eller låge) fra grunden til fortovet. Pligten gælder så længe din grund grænser op til en offentlig vej eller en privat fællesvej i byzone".

Det forholder sig således, at Hvidovre Kommunen, kun rydder sne ved to positioner på Dybenskærvej.

Der hvor kommunen rydder sne er:

Det lille grønne område ud for Fjeldstedvej 4 og 6, - og ved vendepladsen Sandholtvej 1 og 3.

På figuren herunder fremgår de to steder, med blå farve.

Bortset fra de to konkrete steder, er det den enkelte grundejerne der skal rydde sne, salte og fjerne ukrudt på Dybenskærvej fortove (nord og syd).

Vejklasse I - Snerydning kan foretages alle ugens dage og på alle tider af døgnet. Snerydning igangsættes ved drivedannelse eller inden der falder op til 5 cm jævnt lag.

Vejklasse II - Snerydning kan foretages alle ugens dage og på alle tider af døgnet. Snerydning igangsættes ved drivedannelse eller inden der falder op til 5 cm jævnt lag. **Dog ryddes Vintervejklasse I først.**

Vejklasse III - Snerydning kan foretages alle ugens dage og på alle tider af døgnet. Snerydning igangsættes ved drivedannelse eller ved 5 til 8 cm jævnt lag. **Dog ryddes Vintervejklasse I og II først.**

Vejklasse IV - Snerydning kan foretages alle hverdage inden for normal arbejdstid. Snerydning igangsættes ved drivedannelse eller ved 5 til 8 cm jævnt lag. Ved kraftigt snefald ryddes der dog hele døgnet alle ugens dage. **Vintervejklasse I til III skal være afsluttet.**

Stier:

Stiklasse A - Snerydning kan foretages alle ugens dage og på alle tider af døgnet.

Stiklasse B - Snerydning kan foretages alle hverdage inden for normal arbejdstid.

Julehygge i Strandhaven december 2025



Igen i 2025 afholdte Flemming og Lisbeth et flot og velanrettet arrangement som vi er glade for at kunne støtte op om og vi glæder os allerede til lystændingen igen i år", og TAK for det.

Det var en fornøjelse at deltage, med flot opdækkede borde og masser gløgg og masser af dejlige varme æbleskiver.



Det kan være lidt svært at gøre op, men det virkede som om der var flere personer end tidligere. 120 personer var tilmeldt.

Fjernelse af ukrudt på fortov ved Strandhavens fællesareal



Så fik vi ordner vores fliser ved fællesanlægget, af en usædvanlig venlig og høflig gartner. Det første forsøg faldt ikke heldig ud.

Gartneren ville kun udføre arbejdet, hvis der ikke holdt biler.

Årsagen er den at det roterende værktøj, hvis uheldet er ude, kan slynge sten og andet mod bilerne.



På den baggrund fik vi etableret afspærringer, så der ikke holdt biler. På dagen var bilerne væk og derfor ingen fare for uheld.

Tak for det !!

Bestyrelsen er meget taknemmelig for det meget flotte arbejde. Uden tvivl er fællesarealets fortove Hvidovres flotteste.

Prisen for de 7-8 timers arbejde er 2.550 kr. med moms. Sådan !

GODT
NYTÅR

Som afslutning på dette nyhedsbrev, håber bestyrelsen, at alle er kommet godt ind i 2026.

Bestyrelsen håber, at der melder sig folk til hjælp, så vi kan få afholdt Fastelavn 15. februar 2026 og vi håber, at så mange som muligt, vil komme til vores ordinære generalforsamling onsdag den 4. marts 2026.

Meget mere information med næste nyhedsbrev, der udkommer meget snart. Nyhedsbrevet vil indeholde, blandt andet dagsorden med mere til generalforsamlingen.

GODT NYTÅR
BESTYRELSEN

