

Strandhavens Nyhedsbrev November 2025



HUSK: Skriv på Facebook hvor mange personer i kommer?
Skriv i kommentarsporet senest 26. november

Julehygge i Strandhaven 2025

Julehuset på Fjeldstedvej 11, holder igen i år traditionen tro og tænde de mange, mange flotte lys: <-----

Fredag d. 28. november klokken 17:00

præcis. Der vil være gløgg, æbleskiver og saftvand til børnene.

Vi ses til julehygge.

Link til Facebook, klik HER

Vi ses: Hilsen Julenisserne og bestyrelsen.



Bestyrelsen i Strandhaven indkalder til ordinær generalforsamling -

onsdag den 4. marts 2026

I den anledning skal bestyrelsen gøre opmærksom på, at forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal ifølge vedtægterne være bestyrelsen i hænde **senest 1. januar 2026.**

Forslag kan sendes til forperson per e-mail på adressen:

forperson@strandhaven.nu, - eller afleveres i postkassen på Sandholtvej 27.



Fjernelse af ukrudt på fortovet ved Strandhavens fællesareal

Gartneren vil komme igen og gøre fortovet fint rent for ukrudt.

Datoen vil være onsdag den 10. december 2025.

Bestyrelsen vil igen foretage afspærring på fortovet ved fællesarealet. Beboerne i området vil modtage en mail dagen før.

Vi håber at alle beboerne vil respektere, ikke at parkere på disse områder, så gartneren kan arbejde. På forhånd TAK.



Medlemskartotek i Strandhaven

Bestyrelsen har i de sidste år bestræbt sig for at lave et så korrekt medlemskartotek i Strandhaven som muligt.

Bestyrelsen har rigtig mange navne, adresser og e-mailadresser til vores 264 parceller, men vi mangler stadig en del.

Det er vigtigt for bestyrelsen, når der er informationer, som til tider kan have en vis vigtighed/konsekvens, for den enkelte parcel og derfor er yderst vigtigt, - at alle Strandhavens medlemmer bliver orienteret.



Det er ligeledes vigtigt at bestyrelsen/dirigenten, ved hvem der har stemmeret på generalforsamlingen. Hvis der i din parcel er flere ejere, der ikke modtager information fra bestyrelsen, bedes du besvare den mail hvor dette nyhedsbrev er vedhæftet. Det er vigtigt at understrege, at også ikke ejere kan modtage mails.

Svar med: Navn, adresse og mailadresse.

På forhånd tak.

Som nævnt og beskrevet, passer bestyrelsen på jeres data. Læs eventuelt om GDPR på Strandhavens hjemmeside.

HALLOWEEN



Så fik vi afholdt Halloween i Strandhaven. Igen en stor succes. Det er virkelig noget der kan trække folk af huse.

Meget tyder på at der igen er tale om en rekord. Der var virkelig gjort meget ud af at gøre det så (u)hyggeligt som muligt. Der var flere der oplevede at får et stort chok.

Som der fremgår på kortet, på hjemmesiden, var der 42 huse der bød på slik. Der er næppe nogen der manglede fredagslik. 😊

Tak til alle der på den ene eller anden måde deltog i arrangementet. Det styrker sammenholdet i vores lille forening. Der er lidt flere stemningsbilleder på hjemmesiden. www.strandhaven.nu



Bestyrelsen har skrevet til Borgmesteren i Hvidovre

Emner:

- Vand på Strandhavens veje
- Dårlig kommunikation, mellem borger og forvaltningen.

Hvis det har din interesse, klik [HER](#).

Det er nu over to måneder siden bestyrelsen har skrevet, så mon ikke der snart kommer en besvarelse?



**HVIDOVRE
KOMMUNE**



Noget er i gang i vores område??

5. november 2025

Som du måske har læst, har bestyrelsen skrevet til borgmesteren for 2 måneder siden, at vi ikke var tilfredse med afgørelse nr. 2, - at der ikke er penge på kommunens budget til at ændre de farlige forhold på vores veje.

(Afgørelse nr. 1 - at forholdene skulle blive udbedret).

(Bestyrelsen har endnu ikke modtaget noget svar fra borgmesteren).

Vi har over for borgmesteren udtrykt utilfredshed over, at der efter den mindste regnbyge står vand på vores veje. Nogle steder flere m² og ca. 2 cm. vand.

Ved den mindste frost, betyder det skøjtebane. Det er ikke acceptabelt, og SLET ikke lige foran et vejkryds. Spændende hvad det ender med? Ved du noget skriv til bestyrelsen.

Udvalg:



Vedtægtsændringer 2026

Et lille udvalg, er ved at gennemgå Strandhavens vedtægter.

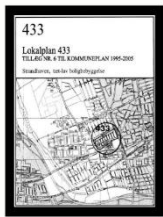
Der sker hele tiden ændringer der gør, at tid efter anden, er der behov for revision.

Bestyrelsen forventer, at udvalget barsler med deres forslag inden den 1. januar 2026, - så forslagene kan komme til afstemning på den ordinære generalforsamling:

Onsdag den 4. marts 2026



Mere udvalg - Strandhavens Lokalplan 433



Dialog om kommunens afgørelser og Lokalplan 433 i foreningen oplever vi fra tid til anden, at medlemmer støder på udfordringer i forbindelse med kommunens afgørelser - f.eks. om dispensationer, eller afslag.

Flere har givet udtryk for, at der kan være stor forskel på, hvordan afgørelser træffes fra sag til sag. Det er vigtigt for os, at alle medlemmerne behandles ens, og at kommunens praksis stemmer overens med lokalplanens intentioner og lighedsgrundsætningen.

Derfor har bestyrelsen nedsat et lille lokalplansudvalg, der følger sager hvor medlemmer oplever uens behandling eller manglende gennemsigtighed i afgørelserne.

Har du som medlem haft en sag, hvor du mener, der er sket forskelsbehandling, eller hvor afgørelsen virker uklart begrundet, hører vi meget gerne fra dig.

Vi ønsker at samle konkrete erfaringer for at kunne gå i dialog med kommunen på et oplyst og konstruktivt grundlag.

Udvalget kigger også på andre forhold i området – blandt andet sagen fra 2022, om den nylige problematik omkring Fjeldstedvej 4-a-b-c, der først blev klassificeret som kommunalvej, og efterfølgende blev klassificeret som lokal privatvej, med de udfordringer det fører med sig.

Vi mener at vi er kommet langt i forbindelse med afklaringen omkring, - ejerskab/vedligeholdelse af plankeværket, ejerskab/vedligeholdelse af den lille privat lokalvej, - og snerydning på Dybenskervej.

Der er p.t. udfordringer med gadebelysningen. Har det din interesse, læs mere på hjemmesiden.

Formålet med dette arbejde er ikke at pege fingre, men at bidrage til en positiv og åben dialog mellem forening, kommune og beboere, så vi i fællesskab kan skabe klare og rimelige rammer for vores område. Har du relevant viden eller konkrete eksempler, kan du kontakte bestyrelsen via forperson@strandhaven.nu



Ny belysning på Strandhavens veje

Det ser ud som om vores sidevejene har fået udskiftet lyskilderne til LED, mens Dybenskervej, både har hvide og gule lyskilder, med de gamle natriumpære.

Der er måske en forklaring? Måske havde kommunen gamle pære liggende?
Info: Hvidovre Kommune er ved at udskifte alle lyskilderne ved vejene, af den type som vi har i Strandhaven. Kommunen har valgt lidt varmere lys.

De er i gang med en totaludskiftning af al vejbelysning til LED-belysning i perioden 2025-2028. Denne modernisering har flere fordele for kommunen og dens borgere. Fordele ved LED-vejbelysning..... Læs mere på hjemmesiden.



Brostykkevej ved Avedøre skole



Der er tydeligvis i perioder meget trafik på Dybenskervej.

Dybenskervej skal fungere som omfartsvej for biltrafik omkring Avedøre Skole, indtil omkring den 5. december 2025. Dette skyldes, at krydset Byvej/Brostykkevej/Avedøre Tværvej er lukket for biler frem til denne dato på grund af omfattende fjernvarme- og ledningsarbejde. Læs evt. mere på hjemmesiden.



SIDSTE NYT

Bestyrelsen har på deres møde den 6. november 2025 besluttet, at udlån fra skurene kun er til brug i Strandhaven. Det gælder dog ikke for traileren, der er til brug i lokalområdet. Husk at bestille det du ønsker i god tid og tjek lige Strandhavens kalender inden du kontakter bestyrelsen.

Bare en reminder. Det går faktisk meget godt, at kalenderen bliver besøgt som det første 😊



**I dag fylder
Strandhaven
107 år. Godt gået !**



**Vi ses fredag den 28. november og på
generalforsamlingen onsdag den 4. marts**

