

# Strandhavens Nyhedsbrev Maj 2025



## Sankt Hans i Strandhaven 2025



Kære alle i Strandhaven

Datoen er mandag den 23. juni 2025.

Så holder vi igen i år Sankt Hans.

I er alle inviteret til nogle hyggelige timer på fællesarealet Korshøjvej 1.

Igen i år har [Telte.nu](https://telte.nu) være så venlige, at sponsorere en hoppeborg. Udover hoppeborgen vil der også være pølser og brød til at stille sulten, og lidt at drikke til at slukke tørsten.

Pølsevognen betales af foreningens festkonto og derfor er tilbuddet om pølser begrænset til at gælde medlemmer i Strandhaven.

I tilmelder jer arrangementet ved at skrive i kommentarsporet på Strandhavens Facebookside (Klik [HER](#)). Skriv hvor mange I deltager og gerne hvis I har børn under 6 år da prisen for mad er lidt lavere.

Praktisk info: Hoppeborg fra kl. 17-19 Pølsevognen er åben fra kl. 17-19



Bålet tændes omkring klokken 19.15 Tilmelding til arrangementet lukker d. 13. juni - dette er af hensyn til bestilling af mad og indkøb af drikkevarer.

Bål: I dagene op til håber vi at få samlet sammen til et flot bål. Hvis man har egnet træ liggende, så må man gerne komme med det. Det frabedes at

der lægges blade og haveaffald i bunken da det ryger rigtig meget.

Og hvis nogle har tid, så kan vi bruge nogle ekstra hænder til, at stille borde og bænke op;) Vi glæder os til et hyggeligt arrangement.

Mange hilsner bestyrelsen og socialudvalget.

Står du og mangler telte.nu  
Få et godt tilbud til din fest  
Kontakt telte.nu – Klik [HER](#).



Tak for at [telte.nu](https://telte.nu) sponsorerer hoppeborg, og rutsjebane til Strandhavens Sankt Hans 2025



## Strandhavens hjertestarter Korshøjvej 1, ved det store skur



Vi afventer det årlige tjek af vores hjertestarter.

Vi har nu haft hjertestarteren i 4 år. Hjertestarteren har været ude af skabet 3 gange, men den har dog ikke været i brug.

Andre hjerteløber er kommet først.

Har du overvejet at blive hjerteløber?? – Klik [HER](#).

>>>>>



## Vi har haft besøg af legepladsinspektøren til gennemsyn af vores legeredskaber



VI HAR BRUG FOR DIG! 😊

Inspektøren har påpeget op til flere steder hvor der er fremskredet råd i konstruktionerne og i det hele taget står legetårnet noget slidt.

De mest kritiske punkter er i skrivende stund

blevet udbedret så det stadig er sikkert for børnene at benytte legepladsen. Behovet for en ny/anderledes legeplads er tydeligt. Fortsættes på næste side.



Vi har fået en godkendelsesmærke sat på legestativet. Det betyder at alle legeredskaber er sikkerhedsgodkendt.

Det er derfor bestyrelsens håb, at flere vil være medbestemmende om hvordan fremtidens legepladsen skal se ud ved at deltage i legepladsudvalget som skal indhente tilbud fra leverandører samt udarbejde et eller flere budgetforslag der kan stemmes om til generalforsamling i 2026.

Skriv til bestyrelsen snarest hvis du vil investere nogle timer og hvis det har din interesse.

Følg med på Facebook og hjemmesiden, der vil snart komme mere nyt.

## Legepladsen synet

### 2025

Denne legeplads er synet af en uafhængig akkrediteret virksomhed i henhold til gældende standarder, for at sikre at den ikke frembyder uacceptabel fare.

Næste syn: 2026



W: www.nlpi.dk - T: 70707817



fællesareal.

## Bestyrelsen har igen haft fat i vores gartner.

Vi er ikke helt tilfredse med det arbejde de udfører på vores fællesareal, eller mangel på samme.

De er ganske vist meget flinke til at indrømme deres fejl og hurtige til at give reduktion i regningen, men vi er for så vidt ikke interesseret i at få penge tilbage, men er interesseret i at have et pænt, rent og nydeligt

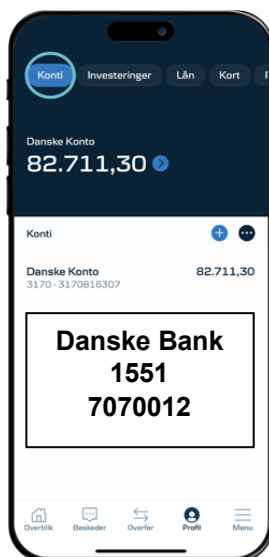
## Aktivitet på basketballbanen



Peter som bor her i Strandhaven og er basketballtræner, har tilbudt nogle gange igennem sommeren at træne/lege med bolden, på vores fine rene basketballbane på fællesarealet.

Hvis det har din interesse, eller dine børn, så hold øje med Strandhavens hjemmeside og Strandhavens Facebookside.

Bestyrelsen vil sige en varm tak til Peter 😊 Vi håber, at det snart gentager sig.



## Kontingent Strandhaven for 1. maj 2025 til og med 30. april 2026

At inddrive og håndtere kontingent for 2025-2026 har været noget mere besværligt og noget mere tidskrævende end tidligere år. Hele **68** parceller, det svare til over 25% har i forbindelse med opkrævning ikke gjort, som kassereren ønsker.

Bestyrelsen må ved næste opkrævning (Første kvartal 2026), være omhyggelig med at beskrive hvad der ønskes. Måske kunne en særskilt mail fra kassereren være løsningen så kassererens ønsker ikke "drukner" i de vanligvis mange information. Hvis du undrer dig over hvad det drejer sig om, kan det lige nævnes, at det i alt sin enkelthed drejer sig om at girokort er udfaset, - så der kommer ikke flere girokort. Det næste var, at det eneste der skal stå på bankoverførselen, under tekst til modtager er: vejnavn og nummer. Det er der dog **193** parceller der har gjort og tak for det. Der er stadig **3** der mangler at betale kontingent. Sum = **264**.





## Trafiktælling og hastighedsmåling på Dybenskærvej maj 2025

Som kommunen lovede på vores møde tilbage til oktober 2024, har vi fået udført en trafik/hastighedsmåling på Dybenskærvej.

Bestyrelsen har nu modtaget data.

Bestyrelsen vil erklære målingen øst for rundkørslen for ugyldig, da målingen blev foretaget alt for tæt på rundkørslen. Desuden er der tvivl om Brostykkevej var spæret i den periode hvor målingen stod på, så vi på det grundlag, har haft flere køretøjer i området end normalt.

Kommunen er kontaktet, om vi kunne få en ommer? De skriver:

"Det er desværre ikke muligt at få yderligere tællinger på Dybenskærvej på nuværende tidspunkt". 🙄

Vi har i bestyrelsen drøftet om det var en opgave at få politiet inddraget, men vi mener, at de bilister der kører for stærkt, er fordelt for meget over døgnet, så politiet ikke har den store chance.

Hvis du er interesseret i tallene for antal køretøjer og hastighederne fra målinger i Strandhaven, er der oprettet en særlig side på Strandhavens hjemmeside hvor alle tallene kan findes.

Både for antallet af biler og målinger af hastigheder hen over døgnet.

Bestyrelsen har fremskaffet data fra 2014, så vi har noget at sammenligne med.

Vi må dog gentage, at der skal tages højde for at målingerne i 2025, ikke efter bestyrelsen opfattelse, er udført korrekt. Se tallene på en ny side på hjemmesiden: Klik [HER](#).

## Nabohjælp i Strandhaven

Har du downloadet app-en "Nabohjælp"?

Hvis du ikke har og vil, klik [HER](#).

Lad os starte med den konstatering, at indbrudsfrekvensen i Strandhaven er utrolig lav, ingen indbrud i de sidste mange år. Som tidligere nævnt på generalforsamlingen og beskrevet i nyhedsbrevene, - er det formodentlig på grund af vores kædehuse, hvor der er få flugtvej for den ubudne gæst.



Men alligevel !!!!!

Nu da mange af os er væk fra vores ejendomme i kortere eller længere tid, var det en oplagt mulighed for at hjælpe hinanden.

Hvordan kan det så gøres?

Hold øje med hvad der rør sig i området. Virker det unormalt, skriv en kort besked på Strandhavens Facebook.

Hvis der stikker en avis, eller andet ud af postkassen, skub den ind.

Hvis affaldsspandene står underligt, som de ikke plejer, i flere dage, kunne det være et signal til de forkerte. Skub affaldsspandene ind på plads så godt du kan.



## Lån fra vores to skure på fællesarealet

Vi er ved at nærme os ferietiden, så husk hvis du ønsker at låne noget fra vores to skure. Husk at booke i god tid og få nøglen udleveret i god tid.

Du/i kan ikke forvente, at man kan bestille lån samme dag som udstyret skal anvendes.

Bestyrelsen overvejer at få et mere tidssvarende/moderne låsesystem, så vi undgår det med nøglerne, frem og tilbage. Mere om det senere.



## Bilkørsel på græsplænen

Nu har vi været igennem en periode med tørke og det er set, at flere kører ind på græsplænen.

Lad være med at køre ind på græsplænen. Hvis der kommer meget regn, kan der forekomme dybe hjulspor.

Hvis du skal hente borde og stole fra det lille skur, er der nemmest at holde på vendepladsen ved Allesøvej 2, så er der få skridt til skurene. Se kortet herover.



## Hvis noget er i stykker



Lige til sidst, hvis du oplevet noget som ikke virker hensigten i forbindelse med udlån, så skriv venligst, snarest til bestyrelsen, så vi kan få det ordnet hurtigst muligt.

**HUSK!** Aflever det du har lånt i samme stand, som du ønsker at forefinde det.



## Bestyrelsen ønsker alle en god sommer/ferie

