

Ekstraordinær generalforsamling i Parcelforeningen Strandhaven, 20.nov 2019

Omhandlende: Bestyrelsens forslag til nye vedtægter for foreningen

Deltagere: 25 personer fra 20 parceller

Dirigent: Sven valgt

Referent: Kaspar valgt

Underskrivere: Marianne B og Claus N valgt

Debatten gik livligt, men sobert og konstruktivt, og mange ting i de oprindelige forslag blev taget op og belyst fra flere vinkler.

Følgende paragraffer/stykker modtog ændringsforslag, som der var bred opbakning til blandt de forsamlede:

§1 stk.3: Ret fællesarealets adresse til Korshøjvej 1

§2 stk.2: Ret "gældende udstykningsplan" til lokalplan.

§3 stk.1: Behold formulering om adresseændring fra gammel paragraf. Debatten gik på, om der skulle præciseres med ordlyden "nuværende medlemmer", men den gamle formulering er fastholdt.

§4 stk.5: Ændr formulering om udlån fra skuret til "foreningens fælleseje"

§4 stk.6: "Februar måned" ændres til "Første kvartal"

§5 stk.1: Fællesarealets adresse tilføjes

§5: De første fire stykker beholdes, resten skrives i ordensreglerne. Der tilføjes ny §5 stk.5, som henviser til disse.

§6 stk.2 samt §7 stk.3+6: Ordvalget forfald/frafald blev diskuteret. (Tilføjelse: Bestyrelsen fastholder "forfald", som er synonym med afbud)

§6 stk.3: "Næstformanden træder i formandens sted, når denne er forhindret" tilføjet

§8 stk. 3: Tilføjelse om mulige udgifter til ekstraordinært arbejde. Dette stod også i anden formulering i de gamle vedtægter

§12 stk.2: Deles op i to separate stykker, nu hhv. stk.2 og 3.

§ 13: Overskrift ændret til "Generalforsamlingen", fordi paragraffen gælder både ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger.

§13 stk.2: "Februar måned" ændres til "Første kvartal"

§13 stk.6: Fremover skal både regnskab og revisionsprotokol følge med indkaldelsen til generalforsamlingen

§14 stk.6: Efter en længere debat blev forsamlingen enig om en ændret formulering med præcisering af ændringsforslagernes rammer

§14 stk.7: Fjernes helt

§14 stk.9 (nu stk.8): Ombytning af ordene "urafstemning" og "ekstraordinær generalforsamling" for at signalere, at det optimale er at kunne afgøre sagen ansigt til ansigt.

§16: Paragraffen med fuldmagtsrepræsentation er blevet fjernet

§17 (Nu §16): Kort debat endte med en lille omformulering ift. Lokalplanens nummer (tilføjelse: bestyrelsen har flettet paragraf 17 og 18, nu §16 "Overordnede bestemmelser" stk. 1+2)

§19: Fjernes fra vedtægterne, skal i ordensreglementet

§20 stk.2 (Nu §17 stk.4): Nævn adressen på fællesarealet

Alle disse ændringer er nu medtaget i det nye forslag, som kommer til urafstemning

Forsamlingen ønskede, at man kan stemme JA/NEJ til hele vedtægtsforslaget ved den kommende urafstemning, og altså ikke kan stemme JA/NEJ til de enkelte paragraffer. Det ønske efterkommer bestyrelsen, som ellers oprindeligt havde planer om sidstnævnte.

Underskrifter:

Referent:



Medunderskrivere:

Maria L. Rasmussen



Dirigent:

